

優秀改装事業者コンテストの表彰について

2024年5月28日

一般社団法人建築開口部協会

開口部の改装工事は、窓の断熱改修工事など近年重要性が増していますが、居住者がいる住宅での工事であるなど通常の新築工事にはない困難を伴います。また、建設業を取り巻く人材不足などの課題にも直面しています。

このため一般社団法人建築開口部協会では、技術力の向上や取り巻く課題に先進的に取り組んでいる改装事業者を表彰することにより、改装事業の推進に資することを目的に、優秀改装事業者コンテストを実施しました。

協会内の選考委員会での審査を経て、最優秀賞1社、優秀賞3社を決定し、2024年の定時総会後に表彰を行いました。

1 表彰事業者の概要

(1) 最優秀賞 1社

事業者名：株式会社マスマ

所在地：宮城県仙台市

評価点：下請けだけでなく元請けとしても改修工事を実施している。特に補助金を活用した断熱改修では、より高いレベルの改修を顧客に提案して実施している。

独自の品質チェックシートを用いるなど改修工事完了後の社内検査に力を入れている。

(2) 優秀賞 3社

事業者名：戸田建商株式会社

所在地：東京都世田谷区

評価点：分譲マンションの大規模修繕から住戸単位の個別リフォームまで幅広く対応している。また管理組合に対して規約改正や自治体補助金情報など、ソフト面のサポートをしている。

タワーマンションの窓改修を実施しており、今後増加していく高層改修に取り組んでいる。

事業者名：寺尾サッシ工業株式会社

所在地：神奈川県川崎市

評価点：川崎市の学校や公共施設の改装事業に長年携わり、積み重ねてきた信頼により、川崎市建築家の会から設計段階でのサッシに関する技術相談を多数受けるなど、地域貢献を積極的に進めている。

若手社員が営業から施工までを管理するなど育成に積極的に取り組んでいる。

事業者名：西日本規格サッシ株式会社
所在地：大阪府大阪市
評価点：安全ミーティング実施や施工技能士資格取得推進などの人材育成に積極的に取り組んでいる。
また施工事例ではオリジナルの落下防止器具を製作して安全対策を工夫している。

2 応募条件等

- ・(一社) 建築開口部協会の二種準会員であること
- ・応募期間：2023年9月～2024年3月

3 選考委員会

(一社) 建築開口部協会の改装部会委員等で構成

4 優秀改装事業者コンテストの経緯

今回が第1回(今後1年おきに実施予定)